ПРОЕКТ

Приложение к

постановлению администрации

Верх-Ирменского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области

1. **Паспорт муниципальной программы**

«Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» на 2017 год

|  |  |
| --- | --- |
| Основание для разработки Программы | Постановление Правительства Российской Федерации от10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержкугосударственных программ субъектов РоссийскойФедерации и муниципальных программ формированиясовременной городской среды» |
| Наименование муниципальной Программы  | «Благоустройство дворовых территорий мниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» на 2017 год (далее - Программа) |
| Разработчики Программы | Администрация Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (далее - администрация) |
| Исполнители Программы | Администрация;собственники помещений многоквартирных домов (далее – собственники МКД) (по согласованию);привлеченные организации, заключившие договоры (муниципальные контракты) на конкурсной основе (далее - ПО) |
| Ответственные исполнители Программы | Администрация Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области |
| Цели и задачи Программы | Цель: повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской областиЗадачи: - повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области;- ремонт внутридворовых проездов с устройством (заменой) бордюрного камня;- озеленение дворовых территорий. -повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области. |
| Целевые индикаторы Программы  | 1. Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в рамках программы,1ед.;2. Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству, 12 %;3. Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, 576 кв. м;4. Доля трудового/финансового (финансовое участие в 2017 году не обязательно) участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, 5 %;8. Доля трудового/финансового (финансовое участие в 2017 году не обязательно) участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, 5%. |
| Сроки (этапы) реализации Программы | 2017 год |
| Объем и источники финансирования Программы  | Финансирование Программы осуществляется в объеме 1084,37 тыс. рублей, в том числе:за счет федерального бюджета – 704,84 тыс. рублей;за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее - областной бюджет) – 379,53 тыс. рублей;Софинансирование из местного бюджета (далее - местный бюджет) – 54,22 тыс. рублей |
| Электронный адрес размещения Программы в сети Интернет | verh-irmen.ru |

|  |
| --- |
|  |

**2. Характеристика текущего стояния сферы благоустройства**

Одним из основных направлений деятельности органов местного самоуправления, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», является решение вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды как одного из составляющих элементов комплексного развития территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Развитие современного общества невозможно без улучшения среды его обитания. Одним из элементов улучшения окружающей среды для населения является благоустройство территорий, приведение в надлежащее состояние, как общественных территорий, так и территорий многоэтажной жилой застройки, внутри дворовых и других территорий муниципального образования. Проблема благоустройства является одной из насущных, требующей каждодневного внимания и эффективного решения.

Настоящая Программа разработана с целью повышения уровня комплексного благоустройства в части улучшения состояния дворовых территорий, включая покрытия тротуаров, внутриквартальных проездов в районе Агрогородка

с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области.

Понятия и термины, используемые в Программе:

дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе зелеными зонами, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, ограждение детской площадки, работы по озеленению придомовых территорий (далее – минимальный перечень работ по благоустройству).

дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ограждение детской площадки, озеленение территорий, замена надомных светильников на светодиодные иные виды работ (далее - дополнительный перечень работ по благоустройству).

финансовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству) - обязательства финансового характера в софинансировании работ по благоустройству дворовых территорий, включая минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству;

трудовое участие собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица) – понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве выполнения работ включенных в минимальный или дополнительный перечень работ по благоустройству не требующих специальной подготовки.

Комфортность проживания населения определяется уровнем благоустройства

Муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области: наличие обустроенных дворовых территорий, качественного искусственного освещения, обустройства детских игровых и спортивных площадок для физического, психологического и социального развития детей, озеленения территории муниципального образования и прочих факторов.

На территории Агрогородка в селе Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области значительное количество покрытий тротуаров и внутриквартальных проездов, дворовых территорий требует ремонта или полной замены покрытий, обустроенные детские игровые площадки также требуют ремонта или полной замены.

Необходимо планомерно обеспечить организацию современного озеленения. Обустройство новых уголков отдыха, повышение уровня озеленения способствует улучшению, как эстетического облика территории.

В последние годы проводилась работа по благоустройству территорий, в то же время до современного качества среды обитания уровень состояния придомовых и территорий общего пользования не достигнут.

Анализируя фактическое выполнение мероприятий в натуральных показателях, в 2016 году на территории Агрогородка были выполнены следующие работы: ямочный ремонт асфальтового покрытия внутридворовых проездов.

Для обеспечения безопасной, комфортной, благоприятной и привлекательной

для проживания населения среды необходим ремонт внутри дворовых проездов с устройством (заменой) бордюрного камня, озеленение дворовых территорий, замена домовых светильников, устройство ограждения детской площадки

В целях объединения усилий для решения задач благоустройства, улучшения санитарного состояния дворовых территорий и территорий общего пользования

муниципального образования ежегодно проводятся субботники после полного таяния снега. На территории муниципального образования Верх-Ирменский сельсовет Ордынского района Новосибирской области существует давняя традиция – проведение «субботников», организующее участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1. **Приоритеты политики благоустройства и характеристика**

**мероприятий Программы**

Уровень благоустройства территории представляет собой широкий круг взаимосвязанных технических, экономических и организационных вопросов, решение которых должно учитывать соответствие уровня благоустройства общим направлениям социально-экономического развития.

Комплексное решение обозначенных проблем окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания в Агрогородке с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области.

Для успешного решения проблемы улучшения эстетичного вида муниципального образования, создания гармоничной архитектурно-ландшафтной среды, достижения экологического равновесия, сохранение окружающей природной среды и повышения уровня благоустройства территории муниципального образования разработана данная Программа, предусматривающая мероприятия по повышению уровня благоустройства территории Агрогородка села Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области.

Адресный перечень дворовых территорий определяется в соответствии с требованием постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) в 2017 году» и представлен в приложении № 2

Организация трудового/финансового (финансовое участие в 2017 году не обязательно) участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленным соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое/финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий (финансовое участие в 2017 году не обязательно):

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу

работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие

работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников .

Территории, подлежащие благоустройству, отбираются общественной комиссией по результатам общественных обсуждений.

Применение программно-целевого метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территорий с учетом мнения граждан, а именно:

- благоустроить придомовые территории (ремонт внутридворовых проездов с заменой бордюрного камня);

- заменить домовые светильники на светодиодные;

- устроить ограждение детской площадки, зоны озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территории Агрогородка села Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области.

3.

3. Объем средств, необходимых на реализацию Программы

Финансирование мероприятий программы осуществляется из федерального, областного и муниципального бюджетов. Объем средств муниципального бюджета, направляемых на финансирование мероприятий муниципальной программы, составляет 5% от общего объема средств субсидии.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета 704,84 тыс. рублей, бюджета Новосибирской области 379,53 тыс., а также *местного бюджета в размере 54,22 тыс. руб.*

1. **Цель и задачи Программы**

Цель, задачи и целевые индикаторы Программы приведены в приложении № 1 к Программе.

**4. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями мероприятий Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами администрации Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Мероприятия, реализуемые в рамках Программы, выполняются в соответствии с требованиями обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Ответственный исполнитель Программы:

- координирует и контролирует действия исполнителей Программы по выполнению мероприятий Программы;

- организует при необходимости внесение изменений в Программу.

Исполнители мероприятий Программы:

- планируют деятельность по реализации Программы;

- реализуют мероприятия в рамках Программы.

При выполнении работ из минимального или дополнительного перечней видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов заинтересованные лица обеспечивают трудовое/финансовое участие в размере не менее 5 % от сметной стоимости работ (финансовое участие в 2017 году не обязательно).

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. При этом, указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

В случае, если заинтересованными лицами будет выбрано финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый администрацией Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в Управлении Федерального казначейства по Новосибирской области.

Денежные средства вносятся собственниками многоквартирных домов на лицевой счет в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее установленного муниципальной программой. Денежные средства вносятся до начала работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с Соглашением.

Информацию о поступивших (поступающих) денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, администрация Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Ордынского района Новосибирской области размещает на своем официальном сайте в течении 5 рабочих дней.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями договора (соглашения) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

Администрация Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее тридцати дней после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования в соответствии с бюджетным законодательством.

Муниципальное образование обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий определен в приложении № 3 к настоящей Программе.

В целях обеспечения процедуры публичности (открытости) информации о мероприятиях Программы, значениях целевых индикаторов, результатах контроля за реализацией Программы администрация размещает на своем официальном сайте в сети Интернет текст утвержденной Программы, отчеты о ходе ее реализации и результатах выполнения мероприятий.

Программа считается завершенной после выполнения мероприятий Программы в полном объеме и достижения цели Программы.

**5. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Реализация Программы позволит к концу 2017 года:

- увеличить долю благоустроенных дворовых территорий многоквартирных жилых домов от общего количества многоквартирных жилых домов до 12%;

- организовать благоустройство общественных территорий муниципального образования площадью 576 кв. м;

- обеспечить 5 % уровень вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий администрации Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

 К окончанию срока реализации Программы предполагается достижение следующих результатов и эффектов:

- повышение эстетического качества среды и формирование современного облика Агрогородка села Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области, сочетающего в себе элементы новизны и привлекательности;

- создание благоприятных и комфортных условий проживания и населения.

Приложение № 1 к муниципальной программе

«Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области» на 2017год

**Цели, задачи и целевые индикаторы Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п. | Цель, задача  | Целевой индикатор | Единица изме-рения | Значение целевого индикатора |
| Год, предшествующий году начала реализации муниципальной программы | Период реализации муниципальной программы с разбивкой по годам | Всего по муниципальной программе |
| 2017 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1.Повышение уровня благоустройства территорий рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области |
| 1.1 | повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов В Агрогородке с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области; | количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, в рамках программы | ед. | 0 | 1 | 1 |
| доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках программы | % | 0 | 12 | 12 |
| площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, в рамках программы | тыс. кв. м | 0 | 0,576 | 0,576 |
| охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования), в рамках программы  | % | 0 | 2 | 2 |
| 1.3 | повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Агрогородка с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области | доля трудового/финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц  | % | 0 | 1 | 1 |
| доля трудового/финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц | % | 0 | 57,7 | 57,7 |
|  |

Приложение № 2 к муниципальной программе

«Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» на 2017 год

**Адресный перечень**

В рамках Программы предусматривается реализация основного мероприятия:

- благоустройство дворовой территории многоквартирных домов Агрогородка с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области:

- Агрогородок, д. 11;

- Агрогородок, д. 12;

- Агрогородок, д. 13.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области на 2017 год»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель  | Срок  | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)  | Основные направления реализации  | Связь с показателями Программы  |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов №№ 11, 12, 13 в Агрогородке с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области | Администрация Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области  | 2017 | 2017 | Повышения уровня благоустройства дворовой территории многоквартирных домов  | - ремонт дворовых проездов;- обеспечение освещения дворовых территорий;- озеленение территории. | Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий |

Приложение № 3 к муниципальной

программе «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» на 2017 год

Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения

дизайн –проектов благоустройства дворовых территорий

муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

**Общие положения**

 1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, их утверждение в рамках реализации программы «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» на 2017 год (далее – Порядок).

 1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

 1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

 **Разработка дизай-проекта**

 2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Агрогородка с. Верх-Ирмень, Ордынского района Новосибирской области и территорий общего пользования поселения, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

 2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Агрогородка с. Верх-Ирмень Ордынского района Новосибирской области осуществляется администрацией Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (далее – администрация).

 2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных администрацией Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

**Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

 3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

 3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома с собственниками инженерных сетей, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

 3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта.

 3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

 3.5. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации.