

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений многоквартирных домов
по адресу: Агрогородок, дома №№ 11, 13, 22, 31 с. Верх-Ирмень НСО, проведенного в форме заочного
голосования

с. Верх- Ирмень

22 апреля 2012 года

Общая площадь квартир дом № 11 – 508,11 м.кв.
Общая площадь квартир дом № 13 – 495,0 м.кв.
Общая площадь квартир дом № 22 – 1281,6 м.кв.
Общая площадь квартир дом № 31 – 846,6 м.кв.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах №№: 11, 13, 22, 31.

В.Ю.Солдатов - д. 11, кв. 7;
В.П. Фишер - д. 31, кв. 4.

В общем собрании приняло участие (проголосовало):
физических лиц - 39, юридических лиц- 1, обладающих
следующим количеством голосов:

Агрогородок:

дом 11- 454,51 кв.м. - 89,5 % от общего числа голосов всех собственников многоквартирного дома
дом 13 – 439,6 кв.м. - 88,8 % от общего числа голосов всех собственников многоквартирного дома
дом 22 – 1014,5 кв.м. - 79,2 % от общего числа голосов всех собственников многоквартирного дома
дом 31- 527 кв.м. - 62,2 % от общего числа голосов всех собственников многоквартирного дома

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя собрания и членов счетной комиссии
2. Выбор подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов №№: 11, 13, 22, 31 из компаний принявших участие в открытом конкурсе по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов:
 - 1) ООО СК «Монолит»
 - 2) Регион «Строй Плюс»
 - 3) ООО «Строй Холдинг»
 - 4) ООО «Гарант Строй Сервис»
 - 5) ООО «Тектур»
 - 6) ООО «Строительные Системы»

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем собрания Болховскую Ольгу Алексеевну, членами счетной комиссии в составе 2 человек:

- 1) Руденскую Татьяну Васильевну
- 2) Идт Тамару Геннадьевну

И наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания

Агрогородок:

дом 11 - За – 454,51 кв.м. - 100 % голосов
дом 13 - За – 439,6 кв.м. - 100 % голосов
дом 22 - За – 1014,5 кв.м. - 100 % голосов
дом 31 - За – 527 кв.м. - 100 % голосов

II. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ

- 1) **Выбрать подрядную организацию ООО СК «Монолит» для выполнения работ по капитальному ремонту много квартирных домов**

Агрогородок:

дом 11 - За - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 13 - За - 0 кв.м. - 0 % голосов

дом 22 - 3а - 965,9 кв.м. - 95,2 % голосов
дом 31 - 3а - 346,3 кв.м. - 65,7 % голосов

2) Выбрать подрядную организацию Регион «Строй Плюс» для выполнения работ по капитальному ремонту много квартирных домов

Агрогородок:

дом 11 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 13 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 22 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 31 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов

3) Выбрать подрядную организацию ООО «Строй Холдинг» для выполнения работ по капитальному ремонту много квартирных домов

Агрогородок:

дом 11 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 13 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 22 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 31 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов

4) Выбрать подрядную организацию ООО «Гарант Строй Сервис» для выполнения работ по капитальному ремонту много квартирных домов

Агрогородок:

дом 11 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 13 - 3а - 108,4 кв.м. - 24,6 % голосов
дом 22 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 31 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов

5) Выбрать подрядную организацию ООО «Тектур» для выполнения работ по капитальному ремонту много квартирных домов

Агрогородок:

дом 11 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 13 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 22 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов
дом 31 - 3а - 0 кв.м. - 0 % голосов

6) Выбрать подрядную организацию ООО «Строительные Системы» для выполнения работ по капитальному ремонту много квартирных домов

Агрогородок:

дом 11 - 3а - 454,51 кв.м. - 100 % голосов
дом 13 - 3а - 331,2 кв.м. - 66,9 % голосов
дом 22 - 3а - 48,6 кв.м. - 3,8 % голосов
дом 31 - 3а - 180,7 кв.м. - 21,3 % голосов

Результаты голосования:

- 1) Для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов №№: 11, 13 выбрана подрядная организация ООО «Строительные Системы»
- 2) Для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов № №: 22, 31 выбрана подрядная организация ООО СК «Монолит»

Члены счетной комиссии:



[Signature]

Руденская Татьяна Васильевна

[Signature]

Идт Тамара Геннадьевна

[Signature]

Болховская Ольга Алексеевна

Вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
с. Верб-Урмиев, Агрогородок: д. 11, д. 13, д. 22, д. 31.

21.04.2012
(dama)

Состав конкурсной комиссии:

Председатель комиссии Бонховская О.А. - председатель ТСЖ "Ирмень"
Секретарь комиссии Иванова Н.А. - старший бухгалтер
Члены комиссии Рендер О.А. - бухгалтер ТСЖ "Ирмень", Игд Т.Т. -
представитель ЗАО "Мемзавод "Ирмень", Гусенская ТВ - старший д.13,
Солдатов В.Ю - старший д.11, Турин В.Е - старший д.22,

(ФИО, должность)

МСО, Орджоникидзский р-н, с. Вурж-Урмиз, Агостгородок, Кабинет главы администрации

На процедуре вскрытия конвертов присутствовали представители участников конкурса:

ООО СК "Монолит" Павлов И.И. - директор; ООО "Экспонстрой М.чс" Мухомов И.В. - директор; ООО "Строй Холдинг" Скворцов М.Б. - представитель; ООО "Тараки Сервис" Михеев Э.М. - директор; ООО "Тектур" Кочетков Д.А. - и.и.ч. - представитель; (наименование организации, ФИО, должность, реквизиты доверенности)

(наименование организации, ФИО, должность, реквизиты доверенности)

присутствовали: Билова Т.А. - председатель ревизионной комиссии Совета депутатов

(ФПО, должность)

Организатором конкурса было получено и зарегистрировано 6 (шесть) заявок.

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что они не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

Конкурсная комиссия, проверив конверты, установила, что заявки поданы от следующих организаций:

1. ООО СК "Момолит" - Новосибирск, ул. Воеводина, 4, оф. 412.
2. ООО "Ремонт Строй Плюс" - НСО, г. Кемерово, м. р. Юсманов, д. 25, оф. 29
3. ООО "Строй Холдинг" - НСО, г. Кемерово, ул. Советская, 201
4. ООО "Тарант Строй Сервис" - Новосибирск, ул. Демьяна Пугачева, д. 73
5. ООО "Тектур" - Новосибирск, ул. Станционная, д. 30а
6. ООО "Строительные Системы" - Новосибирск, ул. Красная, д. 54

(наименование участника конкурса, адрес)

Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки на предмет определения полномочий лиц, подавших заявки, а также соответствия конкурсных заявок требованиям конкурсной документации (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия решила, что к участию в конкурсе допускаются следующие организации:

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. ООО СК "Момолит" | 4. ООО "Тарант Строй Сервис" |
| 2. ООО "Ремонт Строй Плюс" | 5. ООО "Тектур" |
| 3. ООО "Строй Холдинг" | 6. ООО "Строительные Системы" |

По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия решила, что к участию в конкурсе не допускаются следующие организации:

Председатель конкурсной комиссии:

Члены конкурсной комиссии:



Григорьевская О.А. Григорьевская

Ремдлер О.А.

Иванов Т.Т.

(подписи)

Григорьевская Т.В.

Солдатов В.Ю.

Турин В.С.

Иванов Н.А.

Приложение
к протоколу вскрытия конвертов с заявками
на участие в открытом конкурсе
от 22.04.2012 г.

Сводная таблица конкурсных заявок

№ п/п	Наименование участника, адрес	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника	Документ, подтверждающий внесение обеспечения	Информация состав и квалификация работников	Документы, подтверждающие опыт работ (список договоров исполнения)	Нотариально заверенные копии учредительных документов	Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации	Оригинал или нотариальная копия заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц	Справка из налогового органа о размере задолженности	Копия бухгалтерского баланса*	Цена конкурсной заявки	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в конкурсе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ООО СК «Монолит» г. Новосибирск, ул. Военная, 4, оф.412.	Генеральный директор Павленко Артём Геннадьевич	Устав	имеется	имеются	имеются	имеется	имеется	имеется	имеется	имеется	17 897 0 67 руб.	допуск
2	ООО «Регион Строй Плюс» НСО, г. Искитим, м.к. Южный, д. 25, оф. 89.	Доверенность № 1 от 10.04.200 12 на Пяткина Игоря	Устав	имеется	имеются	имеются	имеется	имеется	имеется	имеется	имеется	17 897 0 67 руб.	допуск



Председатель конкурсной комиссии Долгобородова О.А.

Члены конкурсной комиссии : Иванова И.А.

Фендер О.А.

Идт Т.Г.

Руденская Г.В.

Солдатов В.Ю.

Гирич В.С.

(подписи)